

LEILÃO DE BENS

INSTITUTO DE CARDIOLOGIA E TRANSPLANTES DO DF

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCIS-DF sob o nº 33, devidamente autorizado, torna público que realizará Leilão Público para venda de bens diversos, mediante as seguintes condições.

Data, horário e local do leilão: Dia 28/08 (segunda-feira) a partir das 10h exclusivamente através do site www.capitalleiloes.com.br.

Data, horário e local de visitação: Os bens estarão disponíveis à visitação pública no período de 21/08 a 25/08, das 09h às 11h45m e das 14h às 16h30min, no Instituto de Cardiologia e Transplantes do DF (ICT-DF), situado no anexo do HFA (Hospital das Forças Armadas), Estrada Parque Contorno do Bosque s/nº, Setor Sudoeste, Brasília-DF.

Bens a serem leiloados: **Lote nº 01** - Equipamento de Hemodinâmica (Angiografia Digital) marca Philips Angio 9, Modelo Allura; **Lote nº 02** - Fiat Doblô Attractiv 1.4, ano e modelo 2012/2012; **Lote nº 03** - IMP/Mercedes-Benz Ambulância 313 CDI, ano e modelo 2011/2012 e **Lote nº 04** - IMP/Mercedes-Benz Ambulância 415 Alltech, ano e modelo 2012/2013.



Editais completos e fotos dos bens disponíveis no site WWW.CAPITALLEILOES.COM.BR ou pelos tels. (61) 3552-4847 e (61) 9968-6566.

ADRIANO DE SOUZA CARDOSO
Leiloeiro Público Oficial

ELEIÇÃO GERAL 2023

União Nacional dos Auditores e Técnicos Federais de
Finança e Controle – UNACON
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente Interino da União Nacional dos Auditores e Técnicos Federais de Finança e Controle – UNACON, no uso de suas atribuições estatutárias e legais, convoca os filiados e associados em pleno gozo de seus direitos para participarem da Assembleia Geral Ordinária referente ao Processo Eleitoral de 2023, a realizar-se das 8h às 18h, em horário de Brasília, em 16 de novembro de 2023, por meio de votação eletrônica, via rede mundial de computadores. O prazo para inscrição com vistas à solicitação de registro de chapas e candidaturas individuais correrá de 21 de agosto de 2023 a 15 de setembro de 2023, exceto aos sábados, domingos e feriados, das 9h às 18h, na sede da UNACON, situada na SCLN 110, Bloco C, sala 79 - Asa Norte, Brasília - DF, CEP: 70753-530. As inscrições serão efetuadas em formulários próprios que estarão disponíveis no site www.unacon.org.br, a partir de 21 de agosto de 2023. Serão admitidas inscrições por e-mail ou por aplicativo de mensageria aos endereços indicados neste site, com cópia digitalizada do requerimento, condicionadas ao envio do requerimento original via Sedex com comprovação de postagem até 15 de setembro de 2023. Caso o documento digital seja assinado com certificado digital previsto na Medida Provisória nº 2.200-2/2001 ou com assinatura eletrônica prevista na Lei nº 14.063/2020, aposta com o uso do site <https://assinador.ti.br> e possa ser validado no site <https://validar.ti.gov.br>, dispensa-se o envio do requerimento original. O processo eleitoral será conduzido pela Comissão Eleitoral Nacional, escolhida e nomeada nos termos do Estatuto Social. O objetivo desta convocação é preencher os cargos decorrentes do final da vigência dos mandatos que se encerrarão no dia 31 de dezembro de 2023 e eleger novos dirigentes para o triênio 2024/2026 para os seguintes cargos: Diretoria Executiva Nacional (1 Presidente, 1 Vice-Presidente, 1 Secretário Executivo e 4 Diretores), Conselho Fiscal Nacional (3 Conselheiros e 3 Suplentes) e diretorias das Unacon-Regiões. Caso não ocorram candidatos aos cargos eletivos da UNACON ou de qualquer Unacon-Régio, o mandato atual se prorroga automaticamente por igual período.

Em 16 de agosto de 2023.
DANIEL XAVIER LARA

ELEIÇÃO GERAL 2023

Sindicato Nacional dos Auditores e Técnicos Federais de Finanças e Controle – UNACON
Sindical

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente Interino do Sindicato Nacional dos Auditores e Técnicos Federais de Finanças e Controle – UNACON Sindical, no uso de suas atribuições estatutárias e legais, convoca os filiados e associados em pleno gozo de seus direitos para participarem da Assembleia Geral Ordinária referente ao Processo Eleitoral de 2023, a realizar-se das 8h às 18h, em horário de Brasília, em 16 de novembro de 2023, por meio de votação eletrônica, via rede mundial de computadores. O prazo para inscrição com vistas à solicitação de registro de chapas e candidaturas individuais correrá de 21 de agosto de 2023 a 15 de setembro de 2023, exceto aos sábados, domingos e feriados, das 9h às 18h, na sede do UNACON Sindical, situada na SCLN 110, Bloco C, sala 79 - Asa Norte, Brasília - DF, CEP: 70753-530. As inscrições serão efetuadas em formulários próprios que estarão disponíveis no site www.unacon.org.br, a partir de 21 de agosto de 2023. Serão admitidas inscrições por e-mail ou por aplicativo de mensageria aos endereços indicados neste site, com cópia digitalizada do requerimento, condicionadas ao envio do requerimento original via Sedex com comprovação de postagem até 15 de setembro de 2023. Caso o documento digital seja assinado com certificado digital previsto na Medida Provisória nº 2.200-2/2001 ou com assinatura eletrônica prevista na Lei nº 14.063/2020, aposta com o uso do site <https://assinador.ti.br> e possa ser validado no site <https://validar.ti.gov.br>, dispensa-se o envio do requerimento original. O processo eleitoral será conduzido pela Comissão Eleitoral Nacional, escolhida e nomeada de acordo com a Resolução do CDS nº 01/2023 e nos termos dos Estatutos, do Regimento Interno e do Regulamento Eleitoral. O objetivo desta convocação é preencher os cargos decorrentes do final da vigência dos mandatos que se encerrarão no dia 31 de dezembro de 2023 e eleger novos dirigentes para o triênio 2024/2026 para os seguintes cargos: Diretoria Executiva Nacional (1 Presidente, 1 Vice-Presidente, 1 Secretário-Executivo e 4 Diretores), Conselhos Fiscal Nacional (3 Conselheiros e 3 Suplentes), Conselho de Ética (3 Conselheiros e 3 Suplentes), Delegados Sindicais DF (Estatuto, art. 19, incisos III e IIIA) – 6 Delegados representando a CGU e 6 representando a STN, ambos com igual número de suplentes, Delegados Sindicais nos estados com número inferior a 31 (trinta e um) filiados (Estatuto, art. 1º, § 4º, II) com até dois suplentes cada, nos estados do Acre, Alagoas, Amapá, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Rondônia, Roraima e Tocantins, Delegacias Sindicais nos estados com número superior a 30 (trinta) filiados (Estatuto, art. 1º, § 4º, I) e respectivos Conselhos Fiscais Regionais nos demais estados, Delegado Sindical do Rio de Janeiro (Estatuto, art. 19, inciso V, § 8º) e respectivo suplente. Caso não haja candidatos para os cargos eletivos do UNACON Sindical ou para qualquer das Delegacias Sindicais, os mandatos em vigor serão automaticamente estendidos por período equivalente.

Em 16 de agosto de 2023.
DANIEL XAVIER LARA



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 23.0.000005323-6

OBJETO: Contratação de solução de tecnologia da informação e comunicação de serviços para realização do processo eleitoral web 2023.

Entrega das Propostas: a partir de 11/08/2023 às 08h00 no site www.gov.br/compras.

Abertura das Propostas: 25/08/2023 às 11h00 no site www.gov.br/compras.

Walter da Silva Jorge João
Presidente



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DE SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - GO
EDITAL DE INTIMAÇÃO

PAULA OLIVEIRA BOTELHO, Oficial Interina do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoas Jurídicas, Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Santo Antônio do Descoberto - Go, FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, mediante solicitação do protocolo 57369, vem intimar a mutuatária Sr(a)(s). JAIME RIBEIRO DE ASSIS, CPF/MF(s) nº(s) 064.172.576-06, a efetivar o cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, correspondentes a importância de R\$ 16.4154,60 (cento e sessenta e quatro mil, cento e cinquenta e quatro reais e sessenta centavos), referente ao imóvel: "Lote 01-A da Quadra 56", do loteamento denominado JARDIM ANA BEATRIZ II, neste município, contrato nº. 855550894666, garantido por Alienação Fiduciária, tendo em vista, a certidão negativa de intimação feita à devedora fiduciária. Valor este sujeito à atualização monetária e aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação e dela decorrentes. Saliente que a Sr(a) Mutuatária(o) poderá efetuar a purga da mora na agência do CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, detentor do financiamento registrado sob a Matrícula nº 19537 ou, ainda, efetuar o pagamento nesta serventia, dentro do prazo definido nesta intimação. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vs(a). Sr(a), para efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da terceira publicação deste edital. Nesta oportunidade, fica cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel - nos termos do art. 26 §7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Santo Antônio do Descoberto/GO, em 14 de agosto de 2023. Protocolo: 61205, consulte o Selo 0457230811317825430019 em: <https://see.tigo.jus.br/buscas> - Controle: 41.



REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE CIDADE OCIDENTAL-GO
Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador
SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Centro,
Cidade Ocidental, CEP 72880-520

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Márcio Silva Fernandes, Oficial Registrador do Cartório de Registro de Imóveis de Cidade Ocidental-GO, em 15/08/2023, segundo as atribuições conferidas pelo art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514, de 20 de novembro 1997, depois de frustrada a intimação da devedora fiduciária no endereço informado pelo credor, cientifica a todos os que o virem que, pelo presente edital, FICA INTIMADO(A): 1) ARTHUR COUTO RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, maior, solteiro, declarando não conviver em regime de união estável, estudante, portador da CI nº 110051375-1 Ministério da Defesa e CPF nº 062.117.751-21, relativo a Escritura Pública de Venda e Compra de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário (CCI), lavrada no Livro nº 4837-E, fls. 146/158, em 21/10/2020, no Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília-DF, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 12, Quadra 49, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 12262; 2) ETWART JERONIMO DA SILVA JUNIOR, brasileiro, administrador de empresas, portador da CI nº 2230072 SSP-GO e CPF nº 801.854.441-72 e sua conjuge ELISANGELA TEODORO DA SILVA, brasileira, administradora de empresas, portadora da CI nº 3724602 SSP-GO e CPF nº 700.715.511-15, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, relativo a Escritura Pública de Compra e Venda de Terreno Urbano com Alienação Fiduciária e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário - CCI, lavrada no Cartório do 5º Ofício de Notas do Distrito Federal no Livro nº 1579, fls. 091/102, em 23/10/2012, que tem como objeto o imóvel situado no: Lote 13, Quadra 42, Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO, registrado sob a matrícula nº 2440; a comparecerem a este Serviço de registro de Imóveis, situado na: SQ 12, Quadra 11, Lote 56, Edifício Santiago, Centro, Cidade Ocidental-GO, para satisfazer as prestações vencidas e as que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convenacionados e as custas de intimação. O comparecimento deverá ocorrer no prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação do presente edital. Fica ainda cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em face da credora - SWISS PARK BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 13.217.929/0001-19, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi publicado o presente edital, na forma da Lei. Selos nº: 00552308115700326950007 e 00552308115700326950008. Consulte estes selos em: <http://see.tigo.jus.br/selo>.

O referido é verdade do que dou fé.
Cidade Ocidental - GO, 15 de agosto de 2023.
Márcio Silva Fernandes - Oficial Registrador

5.2 MÍSTICOS

5.2 COMUNICADOS, MENSAGENS E EDITAIS

MÍSTICOS

CODO DO MARANHÃO

A MAE SARA ajuda espiritual no amor com resultados em 7 horas. Faz Pacto de riqueza, Cura impotência sexual e ejaculação precoce, faz aumento peniano. Atendo em sua casa se precisar. Zap: (61) 9.9149-8430 Garantido em contrato.

DONA PERCILIA

CARTAS E TAROT Búzios, Trabalho para todo os fins. Amarracão amorosa, harmonia familiar, abertura de caminhos. Marque sua consulta. Tr. (61) 98363-5506/ 99666-0730 ou 3561-1336 QSA 07 casa 14 Taguatinga Sul, Rua Colégio Guinness.

5.4 DINHEIRO E FINANÇAS

5.4 OPORTUNIDADES

CRÉDITO

DINHEIRO E FINANÇAS

DINHEIRO NA HORA

DINHEIRO NA HORA Para funcionário público em geral com cheque, desc. em folha, déb. em conta sem consulta spc/serasa Tel. 4101-6727 98449-3461

NEGÓCIOS

PROPAGANDA E MARKETING

SERVIÇOS PROFISSIONAIS Criação de Site + E-mail Comercial + Perfil no Google 61-998714932

SERVIÇOS PROFISSIONAIS Criação de Site + E-mail Comercial + Perfil no Google 61-998714932

5.7 TEMPORADA

5.7 TURISMO E LAZER

SERVIÇOS

TEMPORADA

HOTEL HOT SPRINGS CALDAS NOVAS (GO) Apto 7 piscina, sauna, frigobar, ar, banheira 4 pessoas. Whats 61 99987-9698

OUTROS

ACOMPANHANTE

ALINE LOIRA Recém chegada no N. Bandeirante. (61) 98157-0853

FAÇO ORAL

KÁTIA FAÇO Oral até o fim em homens ativos deixo finalizar na boca. A .Norte 61 99662-9136

PECINI LEILÕES

Swiss Park

EDITAL DE LEILÃO SWISS PARK

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, Mat. Jucesp 715, autorizada por Swiss Park Brasília Incorporadora Ltda. - CNPJ nº 13.217.929/0001-19, realizará nos dias 25/08/2023 e 31/08/2023, às 10h00, Leilão Público Extrajudicial, regido pela Lei 9.514/97, dos imóveis localizados no Loteamento Parque do Distrito, Cidade Ocidental/GO:

- 1) Lote nº 11, Quadra nº 17, à Rua 09. Área de 295,00m². Matrícula nº 2216 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 751711. 1º LEILÃO: R\$ 154.089,43. 2º LEILÃO: R\$ 190.984,19. Devedores Fiduciários: Pedro José Penha Rosado, CPF: 982.399.451-04 e Rebeca Neves Reis Rosado, CPF: 007.830.511-07.
- 2) Lote nº 10, Quadra nº 64, à Rua 05. Área de 386,00m². Matrícula nº 12470 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 756410. 1º LEILÃO: R\$ 182.252,18. 2º LEILÃO: R\$ 202.036,05. Devedora Fiduciante: Ivoneth Silva dos Santos de Menezes, CPF: 815.244.393-04.
- 3) Lote nº 08, Quadra nº 01, à Rua 31. Área de 355,00m². Matrícula nº 1938 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 970615. 1º LEILÃO: R\$ 177.500,00. 2º LEILÃO: R\$ 197.234,55. Devedor Fiduciante: Weslei de Lacerda da Silva Sá, CPF: 004.267.031-46.
- 4) Lote nº 04, Quadra nº 14, à Rua 03. Área de 250,00m². Matrícula nº 2154 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 751404. 1º LEILÃO: R\$ 100.000,00. 2º LEILÃO: R\$ 55.988,69. Devedor Fiduciante: Cleomar Felipe da Silva, CPF: 874.271.681-00.
- 5) Lote nº 06, Quadra nº 31, à Rua 13. Área de 300,00m². Matrícula nº 12136 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 753106. 1º LEILÃO: R\$ 128.643,95. 2º LEILÃO: R\$ 140.777,54. Devedora Fiduciante: Elivalzi Gomes de Souza, CPF: 296.453.601-53.
- 6) Lote nº 17, Quadra nº 41, à Rua 19. Área de 273,00m². Matrícula nº 12200 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 754117. 1º LEILÃO: R\$ 97.407,79. 2º LEILÃO: R\$ 121.827,11. Devedores Fiduciários: Antonio Carlos Reis Brito, CPF: 720.679.001-10 e Ruth Rocha Gomes Reis, CPF: 721.847.441-15.
- 7) Lote nº 24, Quadra nº 12, à Rua 31. Área de 300,00m². Matrícula nº 2136 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 970825. 1º LEILÃO: R\$ 139.471,55. 2º LEILÃO: R\$ 165.085,46. Devedor Fiduciante: Rogério Oliveira Cardoso, CPF: 986.802.501-04.
- 8) Lote nº 18, Quadra nº 24, à Rua 09. Área de 250,00m². Matrícula nº 2300 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 752418. 1º LEILÃO: R\$ 142.722,04. 2º LEILÃO: R\$ 155.871,18. Devedor Fiduciante: Alexandre Braz Galeno, CPF: 494.728.361-00.
- 9) Lote nº 07, Quadra nº 26, à Rua 11. Área de 250,00m². Matrícula nº 2329 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 752607. 1º LEILÃO: R\$ 159.696,09. 2º LEILÃO: R\$ 95.722,11. Devedores Fiduciários: Patrícia Carlos Bezerra, CPF: 715.861.561-87 e Cesar Moraes dos Santos, CPF: 052.772.536-61.
- 10) Lote nº 05, Quadra nº 41, à Rua 17. Área de 250,00m². Matrícula nº 12191 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 754105. 1º LEILÃO: R\$ 97.619,98. 2º LEILÃO: R\$ 119.190,10. Devedores Fiduciários: Anderson Torres da Silva, CPF: 037.114.541-43 e Larissa Bezerra Oliveira Torres, CPF: 047.485.211-39.
- 11) Lote nº 07, Quadra nº 44, à Rua 05. Área de 250,00m². Matrícula nº 2468 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 754407. 1º LEILÃO: R\$ 144.753,51. 2º LEILÃO: R\$ 154.386,06. Devedor Fiduciante: Alexandre Braz Galeno, CPF: 494.728.361-00.
- 12) Lote nº 03, Quadra nº 66, à Rua 09. Área de 250,00m². Matrícula nº 12495 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 756603. 1º LEILÃO: R\$ 140.249,00. 2º LEILÃO: R\$ 132.731,86. Devedores Fiduciários: Francisco Roberto Carriás Costa, CPF: 177.687.303-30 e Ana Lucia dos Santos Carriás, CPF: 238.542.941-15.
- 13) Lote nº 04, Quadra nº 66, à Rua 09. Área de 250,00m². Matrícula nº 12496 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 756604. 1º LEILÃO: R\$ 139.428,83. 2º LEILÃO: R\$ 130.972,42. Devedores Fiduciários: Francisco Roberto Carriás Costa, CPF: 177.687.303-30 e Ana Lucia dos Santos Carriás, CPF: 238.542.941-15.
- 14) Lote nº 12, Quadra nº 79, à Av. 15. Área de 355,00m². Matrícula nº 12682 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 757912. 1º LEILÃO: R\$ 146.279,86. 2º LEILÃO: R\$ 157.355,27. Devedores Fiduciários: Aldo Teixeira de Rezende, CPF: 153.921.551-20 e Maria Carmelita Fernandes Brito Rezende, CPF: 220.960.431-15.
- 15) Lote nº 16, Quadra nº 78, à Rua 13. Área de 250,00m². Matrícula nº 12666 do CRI de Cidade Ocidental/GO. CCI nº 757816. 1º LEILÃO: R\$ 145.264,21. 2º LEILÃO: R\$ 116.042,40. Devedores Fiduciários: Wellington Azeiteiro de Oliveira, CPF: 516.547.251-53 e Maria da Vitória Nogueira Patriota de Oliveira, CPF: 345.007.661-20.

Os valores descritos serão atualizados até as datas dos leilões e foram apurados de acordo com a legislação vigente e com o pactuado em cláusula contratual. Encargos do Arrematante: i) pagamento à vista do arremate e 5% comissão; ii) custos cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) despesas que vencerem a partir das datas dos leilões; iv) custas e despesas de regularização de eventual construção/beneficiária; v) verificação dos imóveis e de eventuais ações judiciais em andamento; vi) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vii) ocupação, na hipótese de ocupado; viii) venda ad corpus, os imóveis serão entregues no estado em que se encontram. Os Leilões serão realizados na modalidade online. Ficam os interessados desde já intimados das datas dos leilões para todos os fins legais. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital Completo de Leilão, disponível no portal: www.pecinileiloes.com.br E-mail: contato@pecinileiloes.com.br Whatsapp: (11) 97577-0485, Fone: (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.